

- ▶ **(l)** interventi di ristrutturazione edilizia, comprensiva della demolizione del fabbricato e ricostruzione con la stessa volumetria e sagoma.
- ▶ **(m)** intervento edilizio definito da Strumento Urbanistico Attuativo che contiene precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive, la cui sussistenza sia stata esplicitamente dichiarata dal consiglio comunale in sede di approvazione dello stesso piano. (5)
- ▶ **(n)** interventi edilizi per la realizzazione di sopralzi, addizioni, ampliamenti e le nuove edificazioni in diretta esecuzione di idonei strumenti urbanistici diversi da quelli indicati alla precedente lettera l), ma recanti analoghe previsioni di dettaglio.
- ▶ **(o)** altro _____

Ai fini delle rispettive responsabilità, dichiara che:

1. **Il progettista** dell'intervento sopraindicato è _____, C.F.: _____, iscritto all'Albo Professionale _____ della Provincia di _____ al n° _____, con Studio Professionale in _____ Via _____ n° _____ Tel. N° _____;
2. **L'esecutore** dell'intervento sopraindicato è (4) _____, C.F.: _____, P.IVA: _____, con sede in _____ Via _____ n° _____ Tel. N° _____;

In ottemperanza a quanto disposto dall'art. 4 della legge 4 dicembre 1993, n. 493 e s.m.i., allega alla presente denuncia di inizio dell'attività edilizia quanto segue (6), assicurando che verrà tempestivamente prodotta la documentazione il cui deposito sia prescritto da norme speciali prima dell'inizio dei lavori:

- ▶ Relazione tecnico descrittiva del progettista di asseverazione dell'intervento riportata di seguito (7);
- ▶ Fotografie dell'immobile oggetto d'intervento;
- ▶ Elaborati illustrativi contenenti:
 - ▶ Estratto strumento urbanistico vigente
 - ▶ Estratto mappa
 - ▶ Planimetria ▶ di rilievo ▶ di progetto ▶ comparativa
 - ▶ Piante ▶ di rilievo ▶ di progetto ▶ comparativa
 - ▶ Prospetti ▶ di rilievo ▶ di progetto ▶ comparativa
 - ▶ Altro
- ▶ Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria previsti di Euro **31,00** effettuato in data ___/___/___ presso vcc. n. sul c/c n° intestato al Comune di _____ - Servizio Tesoreria;

Allega inoltre, ricorrendone i presupposti:

- ▶ Elaborati, relazione e dichiarazione di conformità per eliminazione barriere architettoniche (L. 13/89);
- ▶ Progetto impianti ▶ ▶ ▶ (legge 46/90);
- ▶ Progetto e relazione per contenimento consumi energetici (legge 10/91);
- ▶ Autorizzazione A.N.A.S (oppure _____) per distanza dalle strade o apertura nuovi accessi carrai;
- ▶ Nulla osta dei Vigili del Fuoco per la prevenzione incendi;
- ▶ Copia provvedimento BB.AA. / Nulla Osta Soprintendenza;
- ▶ Parere A.U.L.S.S. Qualora tale parere comporti valutazioni tecnico discrezionali;
- ▶ Calcolo contributo concessorio;
- ▶ Attestazione versamento contributo concessorio;
- ▶ Attestazione versamento monetizzazione parcheggi;
- ▶ Attestazione versamento contributo ex art.84, LR 61/85;
- ▶ Altro

, li ___/___/_____

II DENUNCIANTE

RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA DI ASSEVERAZIONE

Il sottoscritto nella sua qualità di progettista dell'intervento di cui alla presente denuncia, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 06/06/2001 n. 388, dell'art. 4 della L. n. 493/93, sostituito dall'art. 2, comma 60, della L. n. 662/96 e s.m.i. nonché dall'art. 1, commi 6-12 della L. n. 443/2001,

A S S E V E R A

a) la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici approvati ed a quelli adottati, al regolamento edilizio vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie.

b) che ai fini di quanto disposto dal D.Lgs n. 490/99 (Testo unico disposizioni legislative in materia di beni culturali e ambientali) e Legge n° 431/85:

- ▶ l'immobile non è sottoposto a vincoli;
- ▶ si allega copia del provvedimento BB.AA./Nulla Osta Soprintendenza competente;
- ▶ si richiede l'attivazione della Conferenza di Servizi prevista dall'art. 1 c. 10 L. n. 443/2001;

c) che l'intervento comporta:

- | | | | | |
|-----------------|-------------------|---------------------|--------------------|---------|
| | ▶ l'installazione | ▶ la trasformazione | | |
| | ▶ l'adeguamento | ▶ altro | | |
| degli impianti: | ▶ Elettrico | ▶ Termico | ▶ Idrico-sanitario | ▶ altro |

e che pertanto, ai fini del disposto dell'art. 6 della Legge 46/90 (Norme sulla sicurezza degli impianti) e D.P.R. 447/91 (Regolamento di attuazione della Legge 46/90),

- ▶ E' obbligatoria la redazione del progetto degli impianti;
- ▶ Non e' obbligatoria la redazione del progetto degli impianti;

d) Ai fini del disposto dell'art. 29 della Legge 10/91 (Risparmio Energetico):

- ▶ sarà depositato il calcolo delle dispersioni ed il progetto di contenimento dei consumi, con necessarie verifiche di legge, stabiliti dall'art. 4 comma 11 L. 493/93 così come modificato dalla Legge 662/96;
- ▶ non ricorre il presupposto;

e) Ai fini della Legge n° 1086/71 (Denuncia delle opere in C.A.):

- ▶ necessita il rilascio, da parte del Comune, dell'attestazione dell'avvenuto deposito della documentazione relativa al calcolo delle strutture in c.a. ed a struttura metallica;
- ▶ non ricorre il presupposto;

f) Ai fini della Legge 13/89 (Eliminazione delle barriere architettoniche) e del relativo Regolamento di attuazione D.M. n° 236/89:

- ▶ l'intervento è soggetto alle norme di cui sopra e permette di conseguire:
 - ▶ accessibilità
 - ▶ visitabilità
 - ▶ adattabilitàcome da schemi dimostrativi allegati;
- ▶ non ricorre il presupposto;

g) In conformità alle vigenti norme e disposizioni in materia di sicurezza antincendio:

- ▶ non necessita l'esame ed il parere preventivo dei Vigili del Fuoco;
- ▶ si allega nulla-osta del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;

h) L'intervento oggetto della D.I.A. viene realizzato fatti salvi e impregiudicati i diritti di terzi.

i) ai sensi dell'art. 4 c. 9 della L. n. 493/93, che i lavori saranno completati entro il termine massimo di validità fissato in anni tre, impegnandosi a comunicare la data di ultimazione dei lavori e ad emettere un certificato di collaudo finale che attesti la conformità dell'opera al progetto presentato.

j) In particolare dichiara che (solo per interventi sull'esistente):

1. La rappresentazione dello stato di fatto nei disegni allegati corrisponde esattamente alla realtà sia con riguardo alle destinazioni d'uso che a tutte le misure indicate;
2. Il fabbricato esistente è stato legittimamente autorizzato con concessione edilizia n° del ___/___/___ ed è conforme al progetto approvato;
3. Il fabbricato esistente:
 - ▶ è stato oggetto di domanda di condono edilizio ai sensi della Legge 47/85 / L. 724/94 (indicare quale), e la concessione in sanatoria non / è stata rilasciata in data ___/___/___ Prot.....;
 - ▶ non è stato oggetto di condono edilizio;

l) Dichiara inoltre di aver accertato che la ditta richiedente è in possesso di idoneo titolo ad edificare;

m) Agli effetti dell'art. 29 comma 3 del D.P.R. n° 380 del 06.06.2001 e s.m.i., il sottoscritto tecnico progettista assume la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 e 481 del Codice Penale, dichiara inoltre di essere a conoscenza che in caso di dichiarazioni mendaci non veritiere nella presente relazione asseverata e nella descrizione lavori e grafici allegati, l'Amministrazione Comunale ne darà comunicazione al competente Ordine Professionale per l'irrogazione delle sanzioni disciplinari.

La presente relazione di asseverazione fa esplicito riferimento alla documentazione individuata nell'elenco che precede, nonché alla seguente descrizione dei lavori da eseguire:

DESCRIZIONE DEI LAVORI:

.....
.....

(Vedi anche Relazione ed elaborati grafici allegati)

Il Progettista

, li ___/___/___

Note e istruzioni per la compilazione:

Presentare l'originale e n° 2 copie dei relativi allegati. E' da ricordare che almeno una copia, vistata dal Comune, deve essere conservata in cantiere per eventuali controlli.

- (1) Proprietario / Usufruttuario / Superficiario / Titolare di altro diritto reale di godimento quale Uso, Abitazione, Servitù, affittuario, ecc.
Nel caso di persone giuridiche precisare la ragione sociale nonché il proprio titolo di rappresentanza.
- (2) La denuncia di inizio attività è ammessa soltanto ove ricorrano tutte le condizioni del DPR 06/06/2001 N°380 ed elencate al comma 8 dell'art. 4 della legge 493/93, modificata, riportate nel foglio allegato.
- (3) Termine atecnico, che potrebbe essere riferito alla categoria catastale ovvero ai livelli di intervento di cui alle lettere b), c), d), dell'art. 31, 1° comma della legge 457/78 (manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia).
- (4) Nominativo dell'impresa esecutrice o del proprietario, se in economia.
- (5) Relativamente ai piani attuativi che sono stati approvati anteriormente all'entrata in vigore della L. n. 443/2001, l'atto di ricognizione dei piani di attuazione deve avvenire entro trenta giorni dalla richiesta degli interessati; in mancanza si prescinde dall'atto di ricognizione, purché il progetto di costruzione venga accompagnato da apposita relazione tecnica nella quale venga asseverata l'esistenza di piani attuativi con le caratteristiche sopra menzionate;
- (6) Barrare le caselle corrispondenti ai documenti allegati, che devono corrispondere alle prescrizioni del regolamento vigente.
- (7) L'asseverazione va intesa come ferma attestazione degli elementi dichiarati.